

Số: 170/TTr-VP

Đường Hào, ngày 07 tháng 10 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc thẩm định dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hoà Lâm ra đường liên thôn

Kính gửi: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định 104/2026/NĐ-CP ngày 31/03/2026 của Chính phủ Quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi phí thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/04/2025 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/04/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định, quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Ban hành Quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 29/5/2026 của UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện công trình: Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hoà Lâm ra đường liên thôn;

Căn cứ Quyết định số 328/QĐ-VP ngày 25/8/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu

giai đoạn chuẩn bị đầu tư công trình: Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn;

Căn cứ Quyết định số 342/QĐ-VP ngày 27/8/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu số 02: Tư vấn khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn;

Căn cứ Quyết định số 373/QĐ-VP ngày 08/9/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn;

Căn cứ Quyết định số 377/QĐ-VP ngày 10/9/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt nhiệm vụ khảo sát dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn;

Căn cứ Quyết định số 385/QĐ-VP ngày 14/9/2026 của Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào về việc phê duyệt phương án khảo sát dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn.

Căn cứ hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình do Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Ecodesign lập.

Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào trình Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị xem xét, thẩm định dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn.

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòe Lâm ra đường liên thôn.

2. Loại, cấp công trình: Công trình giao thông - cấp IV.

3. Chủ đầu tư: Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào.

4. Địa điểm xây dựng: Phường Đường Hào, tỉnh Hưng Yên.

5. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng:

- Các quy chuẩn xây dựng Việt Nam:

+ QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng.

+ QCVN 07:2023/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật.

- + QCVN 10:2024/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Xây dựng công trình đảm bảo tiếp cận sử dụng;
- + QCVN 41:2024/BGTVT Quy chuẩn Quốc gia về báo hiệu đường bộ.
- Các tiêu chuẩn Việt Nam:
 - + TCCS 31:2020/TCĐBVN Đường ô tô - Tiêu chuẩn khảo sát.
 - + TCVN 9398:2012 Công tác trắc địa trong xây dựng - Yêu cầu chung.
 - + TCCS 41:2020/TCĐBVN Tiêu chuẩn khảo sát, thiết kế đường ô tô trên nền đất yếu.
 - + TCVN 4054-2005 Tiêu chuẩn quốc gia: Đường ô tô - Yêu cầu thiết kế.
 - + TCVN 13592:2022 Tiêu chuẩn quốc gia: Đường đô thị - Yêu cầu thiết kế.
 - + TCVN 13606:2023 Tiêu chuẩn quốc gia: Cấp nước-mạng lưới đường ống và công trình yêu cầu thiết kế.
 - + TCVN 7957-2023 Tiêu chuẩn quốc gia: Thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài- Yêu cầu thiết kế.
 - + TCVN 2737: 2023: Tải trọng và tác động - Tiêu chuẩn thiết kế.
 - + TCVN 5573: 2011: Kết cấu gạch đá và gạch đá cốt thép - Tiêu chuẩn thiết kế.
 - + TCVN 5574: 2018: Kết cấu bê tông và BTCT - Tiêu chuẩn thiết kế.
 - + TCVN 5575:2024: Thiết kế kết cấu thép.
 - + TCCS 39:2022/TCĐBVN: Áo đường cứng - các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế.
 - + TCVN 8859: 2023: Tiêu chuẩn thi công, nghiệm thu lớp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô.
 - + TCCS 40-2022 thi công và nghiệm thu lớp mặt đường bê tông xi măng
 - + TCVN 8791:2018: Sơn tín hiệu giao thông - Vật liệu kẻ đường phản quang dẻo nhiệt - Yêu cầu kỹ thuật, phương pháp thử, thi công và nghiệm thu.
 - Các quy trình, quy phạm hiện hành có liên quan tới xây dựng công trình;
 - Các tiêu chuẩn, quy chuẩn được nêu ở trên trong trường hợp hết hiệu lực hoặc được sửa đổi, bổ sung thì áp dụng theo các tiêu chuẩn hiện hành.

6. Quy mô, giải pháp thiết kế

a. Quy mô thiết kế

Công trình Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hòa Lâm ra đường liên thôn, gồm 03 tuyến có tổng chiều dài 196.15m. Nội dung đầu tư dự kiến gồm sửa chữa lại mặt đường bê tông, xây dựng rãnh mới.

Các hạng mục thiết kế cho đồng bộ với quy mô công trình hiện trạng. Tuyến thực hiện gồm:

- Tuyến 1: Ngõ 134 Đường Bắc Hưng Hải. Xây dựng mặt đường và rãnh thoát nước sao cho đồng bộ với đường hiện trạng.
- Tuyến 2, tuyến 3: Là 2 ngõ giao với tuyến 1. Xây dựng mặt đường và rãnh thoát nước sao cho đồng bộ với đường hiện trạng.

b. Giải pháp thiết kế

Giải pháp thiết kế sơ bộ của công trình được nghiên cứu theo hướng cải tạo, trên cơ sở tận dụng tối đa các yếu tố hiện trạng còn phù hợp; kết hợp sửa chữa, gia cố, bổ sung các hạng mục cần thiết nhằm bảo đảm an toàn khai thác, độ bền công trình, mỹ quan đô thị và hiệu quả sử dụng lâu dài. Cụ thể như sau:

- Thiết kế mặt đường quy mô theo hiện trạng, độ dốc ngang mặt đường $i_m = 2\%$, $i_l = 4\%$.

- Thiết kế kết cấu áo đường:

- + Mặt đường BTXM M250# đá 2x4, dày 18cm;
- + Rải nilong chống mất nước bê tông;
- + Móng lớp trên, cấp phối đá dăm loại II, dày 15 cm;
- + Lớp móng cát đầm chặt K95 dày 30cm.

-Thiết kế hệ thống thoát nước: Thiết kế hệ thống rãnh dọc BTCT BxH=0.4x0.7m. Trung bình 10m bố trí ống nhựa PVC D110mm cắt ngang đường để thoát nước dân sinh. Trên tuyến bố trí các hố ga để thu gom nước mặt đổ vào hệ thống rãnh dọc.

(Chi tiết xem bản vẽ thiết kế)

7. Giá trị dự toán xây dựng công trình:

Giá trị dự toán xây lắp:	1.283.032.000 đồng.
Chi phí quản lý dự án:	35.925.000 đồng.
Chi phí tư vấn đầu tư:	128.272.000 đồng.
Chi phí khác:	20.577.000 đồng.
Chi phí dự phòng:	32.194.000 đồng.
Tổng giá trị kinh phí là (làm tròn):	1.500.000.000 đồng.

Bảng chữ: Một tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn.

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách phường và các nguồn vốn hợp pháp khác.

9. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán xây dựng: Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Ecodesign.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định phê duyệt dự toán giai đoạn chuẩn bị đầu tư;
- Quyết định phê duyệt kế hoạch LCNT giai đoạn chuẩn bị đầu tư;
- Quyết định phê duyệt nhiệm vụ thiết kế;
- Quyết định phê duyệt nhiệm vụ, phương án khảo sát địa hình;
- Biên bản nghiệm thu kết quả khảo sát công trình.

2. Tài liệu thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ nhiệm vụ thiết kế;
- Hồ sơ nhiệm vụ, phương án khảo sát địa hình;
- Báo cáo kết quả khảo sát địa hình;
- Hồ sơ thiết kế thiết kế bản vẽ thi công;
- Dự toán xây dựng công trình.

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

- Thông tin năng lực của nhà thầu thiết kế xây dựng công trình;

Vậy Văn phòng HĐND và UBND phường Đường Hào trình Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường xem xét, thẩm định và phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp một số tuyến đường giao thông tổ dân phố Hoè Lâm ra đường liên thôn để Chủ đầu tư có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tiến độ công trình. 

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Đặng Ngọc Long